

ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
на реализацию особо ценного движимого имущества
ФГБУ «Центрохотконтроль»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЯ.

Аукцион (аукционные торги) – публичная, открытая по составу участников, по способу подачи предложений по цене, продажа на торгах принадлежащего собственнику на праве оперативного управления Имущества. Имущество приобретается лицом, предложившим наибольшую сумму за него.

Организатор аукциона (аукционер) – Федеральное государственное бюджетное учреждение «Контрольный информационно-аналитический центр охотничьих животных и среды их обитания».

Участник торгов - физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в аукционных торгах, исполнивший все условия для участия в торгах, указанные в опубликованном извещении, заявка которого на участие в аукционе зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах.

Аукционист (распорядитель торгов) - физическое лицо, назначенное Организатором аукциона для осуществления текущего руководства торгами.

Лот - Имущество, выставляемый на торги, и его характеристика.

Начальная цена лота - цена с которой начинаются торги по реализации Имущества.

Аукционная цена - наивысшая цена за Имущество, достигнутая в ходе проведения Аукциона, фиксируемая в протоколе о результатах торгов.

День торгов - день, в течение которого проводятся торги и подводятся итоги торгов.

Журнал заявок на участие в аукционе - журнал, в котором регистрируются все поданные заявки с указанием времени подачи.

Ставка - предложение участником новой Аукционной цены Лота, увеличивающей текущую цену на любую величину, но не менее шага аукциона.

Шаг аукциона - сумма на которую при проведении торгов последовательно изменяется предыдущая цена лота.

Удар молотка - знак принятия Аукционистом решения в пределах его компетенции.

Карточка - карточка с номером Участника, поднятием которой Участник дает безусловное и безотзывное согласие на изменение цены на Шаг Аукциона, и обязательство на приобретение Лота по обозначенной цене.

Протокол о результатах торгов - документ подписываемый Комиссией по проведению торгов и победителем Аукциона, в котором фиксируется: дата опубликования извещения, дата проведения торгов, объект торгов, Аукционная цена и прочие основные данные о проведении торгов.

Победитель - участник Аукциона, предложивший в ходе проведения наивысшую Аукционную цену за Имущество и получающий право на заключение Основного договора Аукционером.

Основной договор купли-продажи – договор, заключаемый между Аукционером и Победителем Аукциона по передаче Имущества.

2. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ.

2.1. При проведении торгов Организатор торгов обязан руководствоваться настоящими Правилами и соблюдать нормы гражданского законодательства РФ.

2.2. В процессе подготовки и проведения торгов Организатор торгов:

- а) назначает дату, время и место проведения торгов;
- б) назначает место приема заявок на участие в торгах, дату, а также время начала и время окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов;
- в) организует подготовку и публикацию извещения о проведении торгов, а также извещения о признании торгов несостоявшимися;
- г) формирует Комиссию по проведению торгов и обеспечивает ее деятельность;
- д) производит прием заявок и их регистрацию в журнале заявок на участие в торгах (с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи заявки), а также обеспечивает хранение зарегистрированных заявок;
- е) подписывает протокол о результатах торгов;
- ж) совершает иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Аукционер направляет Победителю торгов предложение заключить Основной договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене объекта.

3. КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ.

3.1. Для проведения торгов распоряжением (приказом) Организатора торгов формируется Комиссия по проведению торгов в количестве не менее трех человек (далее Комиссия).

Численный и персональный состав Комиссии определяется в каждом конкретном случае в зависимости от места проведения торгов, количества и категории реализуемого имущества.

3.2. Председателем Комиссии назначается член Комиссии от Организатора торгов.

3.3. Члены Комиссии участвуют в ее работе на основании распоряжения (приказа) о

формировании Комиссии по проведению торгов.

3.4. Комиссия осуществляет следующие функции:

а) рассматривает заявки и документы, поступившие от Покупателя к Организатору торгов, на участие в торгах;

б) подводит итоги приема и регистрации заявок и принимает решение о допуске Покупателей к участию в торгах;

в) уведомляет Покупателей или их полномочных представителей о допуске к участию в торгах;

г) принимает решение об определении Победителя торгов;

д) принимает решение об объявлении торгов несостоявшимися, аннулировании результатов торгов;

е) выполняет иные функции, связанные с проведением торгов

ж) в назначенный день проводит Аукцион.

3.5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, при равенстве голосов голос Председателя Комиссии является решающим. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

3.6. Заседание Комиссии является правомочным, если на ней присутствуют не менее 2/3 членов Комиссии.

3.7. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются всеми членами Комиссии, принявшими участие в заседании. При подписании протоколов мнения членов Комиссии выражаются словами «за» и «против».

4. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ.

4.1. Информационное сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано Организатором торгов не менее чем за 30 дней до объявленной даты проведения торгов.

Указанный срок исчисляется со дня, следующего за днем публикации извещения.

4.2. Извещение о проведении торгов публикуется Организатором торгов на своем информационном портале.

4.3. Извещение о проведении торгов должно содержать следующую информацию:

- дата, время (час, минуты) место проведения торгов;
- дата, время место подведения итогов торгов;
- сведения об объекте реализации - наименование, адрес местонахождения, основные характеристики, его состав;
- сведения о форме проведения торгов;
- порядок, место, срок и время предоставления заявок (дата и время начала и окончания представления указанных заявок);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участником торгов документов;
- начальная цена продажи

- шаг аукциона;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи с победителем торгов;
- сведения об организаторе торгов.

К извещению прилагается проект договора купли-продажи.

5. ПОРЯДОК ПОДАЧИ УЧАСТНИКАМИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ.

5.1. Организатор торгов организует прием заявок на участие в торгах в установленный извещением срок и месте проведения аукциона.

5.2. Право участвовать в Аукционе имеют юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, которые могут быть признаны покупателями в соответствии с законодательством РФ (далее- участники торгов).

5.3. Для участия в торгах участники торгов предоставляют организатору торгов заявку на участие в аукционе по установленной Организатором торгов форме. Заявка на участие в торгах оформляется в письменной форме на русском языке.

5.4. В заявке указывается полное наименование покупателя, организационно-правовая форма, место нахождения Покупателя - юридического лица, имя, фамилия, отчество, место жительства, данные документа удостоверяющего личность покупателя - физического лица.

5.5. К заявке на участие в Аукционе должны прилагаться следующие документы:

5.5.1. Покупатели - физические лица предоставляют:

- паспорт (оригинал и копию);
- паспорт (оригинал и копию) уполномоченного представителя, если заявка подается представителем;
- надлежащим образом оформленная доверенность (оригинал и копия) на лицо, имеющее право действовать от имени покупателя, если заявка подается представителем покупателя-физического лица.

5.5.2. Покупатели - индивидуальные предприниматели представляют:

- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (оригинал и копию);
- паспорт (оригинал и копию) покупателя;
- паспорт (оригинал и копию) уполномоченного представителя, если заявка подается представителем;
- надлежащим образом оформленная доверенность (оригинал и копия) на лицо, имеющее право действовать от имени покупателя, если заявка подается представителем покупателя-индивидуального предпринимателя.

5.5.3. Покупатели - юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его

местонахождения;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (ОРГН);
- копию свидетельства о постановке юридического лица на налоговый учет;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени

покупателя – юридического лица;

5.6. Документы, предоставляемые Покупателем, в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представляемые иностранными юридическими лицами документы должны иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

5.7. Одно лицо может участвовать в торгах по нескольким лотам.

5.8. Покупатель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

5.9. Заявки подаются в течение срока, указанного в сообщении о проведении торгов. Прием заявок осуществляется непосредственно по адресу, указанному в извещении о торгах, во время, указанное в извещении и прекращается день начала аукционной процедуры.

5.10. К участию в открытом аукционе по реализации Имущества допускаются юридические и физические лица, исполнившие все условия и требования, указанные Организатором торгов в информационном извещении о торгах, а именно: своевременно подавшие Заявку на участие в открытом Аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, определенным Организатором торгов, и подтверждающие их правоспособность выступать в качестве покупателей реализуемого Имущества.

6. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ.

6.1. Участники торгов, регистрируются Организатором торгов в день торгов по адресу и во время, указанное в извещении.

6.2. Для регистрации, Участник торгов предъявляет Организатору торгов паспорт, представитель Участника торгов обязан предъявить Организатору торгов надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие его полномочия на представление интересов участника торгов и паспорт.

В случае отсутствия таких документов регистрация этого Участника не производится.

6.3. Организатор торгов в отношении каждого участника торгов:

- вносит Участника торгов в журнал регистрации участников торгов, в котором указывается имя (наименование) участника торгов, имя представителя, если для участия в торгах явился представитель участника, выданный регистрационный номер участника торгов;
- выдает Участнику торгов или его представителю, если для участия в торгах явился представитель Участника, Карточку с номером Участника торгов, который соответствует регистрационному номеру Участника торгов. Каждому Участнику торгов выдается только одна Карточка, независимо от количества представителей.

После этого Участник или его представитель расписывается в журнале регистрации участников торгов.

6.4. В случае, если к назначенному времени проведения торгов, в журнале регистрации участников торгов не зарегистрирован ни один Участник, а также если ни один из зарегистрированных участников Аукциона не подал предложения по приобретению лота аукциона, аукцион признается несостоявшимся, что отражается в Протоколе о признании Аукциона несостоявшимся.

6.4.1. В случае если к назначенному времени проведения торгов, в журнале регистрации участников торгов зарегистрирован только один Участник Основной договор купли – продажи заключается с единственным участником торгов по начальной цене лота, при условии если единственный участник аукциона подал предложение о приобретении лота.

6.5. Во время, указанное в извещении Аукционист объявляет торги открытыми.

6.6. В процессе проведения торгов реализация Имуущества проводится по каждому лоту отдельно.

6.7. Аукционист объявляет о начале непосредственной продажи по каждому Лоту - номер Лота, регистрационные номера Участников, допущенных к торгам по данному Лоту, представляет предмет торгов, объявляет его Начальную цену и величину Шага торгов.

6.8. Победителем признается Участник, предложивший максимальную цену. Торги открываются с начальной цены установленной Аукционером. Далее Аукционист предлагает Участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на Шаг аукциона, заявляется Участником путем поднятия Карточек. Предложение считается поданным при поднятии Карточки на вытянутой руке вверх. Карточка должна быть расположена в правильном направлении - повернута к Аукционисту. Предложение может быть подано только после слова «раз» (не ранее) и до слова «три» (не позднее).

6.9. Аукционист называет номер Карточки участника, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого Участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных Участников Аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения цены ни один из Участников не поднял Карточку и не заявил последующую цену, Аукцион завершается.

6.10. По завершении Аукциона Аукционист объявляет о продаже Имуущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона.

6.11. Победитель Аукциона заключает договор купли-продажи Имуущества с Аукционером в течение 5 дней после подведения итогов торгов.

6.12. В ходе проведения Аукциона должна соблюдаться полная тишина, разговоры не допускаются, в том числе по мобильному телефону. Вставать с места, ходить по залу и выходить из зала во время аукциона не допускается.

7.

ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ АУКЦИОНА.

7.1. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах проведения торгов по каждому лоту, который подписывается членами Комиссии и победителем (при наличии) в день проведения торгов.

7.2. В Протоколе указываются:

- время, дата и место его составления;
- сведения об участниках аукциона и доверенных лицах, представляющих интересы участника;
- наименование и характеристики имущества, проданного на аукционе;
- начальная цена имущества;
- результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;
- результат торгов;
- наименование и реквизиты победителя (при наличии);
- подписи организатора и победителя торгов (при наличии);
- иные необходимые сведения.

7.3. Протокол о результатах Аукциона составляется в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается Победителю аукциона, второй – организатору аукциона.